



### Elite House

C/ Independencia nº 25  
Segovia

Tlf.: 687832802  
Email: direccion@elitehouse.es

Referencia: 00427

Tipo Inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: 1.800.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Castroserna de Abajo  
Provincia: Segovia Código Postal: 40318  
Zona: PRADENA

M <sup>2</sup> Construidos:	400	Dormit.:	6	Ascensor:	No	Suelo:	Rústico
M <sup>2</sup> Útiles:	0	Baños:	5	Amueblado:	No	Aire:	
M <sup>2</sup> Parcela:	10000	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M <sup>2</sup> Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:		Terrazas:	0	Zonas verdes:	Si
Construc. años:		€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

#### Datos adicionales:

En las inmediaciones de Prádena (Segovia), idílico paraje de 10.000 metros con Molino del siglo XVI, 400 metros de edificación distribuido en dos plantas. Consta de cinco dormitorios dobles y uno individual, cinco baños, salón con chimenea distribuido en varias zonas, vigas de madera de sabina y álamo negro, tanto la carpintería interior como la exterior son de madera, así, como el suelo, que además en algunas estancias es de losas de barro. La fachada de piedra con muros de 60 cm. de espesor la hace una construcción muy sólida y completa el encanto de ésta edificación los elementos originales cuidadosamente restaurados del molino que se encuentran integrados en el interior del mismo. Ya en el exterior tenemos un estupendo porche con barbacoa, en donde podremos disfrutar de la tranquilidad de las noches estivales, mientras oímos correr el agua del río que atraviesa la finca. Anexo al porche se encuentra otra edificación destinada actualmente a trastero.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

